



TRANSPORDIAMET

Haljala Vallavalitsus
haljala@haljala.ee
Rakvere mnt 3
45301, Haljala alevik, Haljala vald,
Lääne-Viru maakond

Teie 05.03.2025

Meie 19.03.2025 nr 7.1-1/25/960-4

Schönbergi tee 8 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Lääne-Viru maakonna Haljala valla Haljala aleviku Schönbergi tee 8 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 468381, EHR koodid nr 121434454 (alajaama juhtimishoone), 221475685 (Haljala 110kV alajaam) ja 221476397 (reovee kogumismahuti)).

Kinnistu (katastritunnus 19002:003:1570) asub riigitee nr 17174 Rõmeda-Põdruse tee (edaspidi *riigitee*) km 11,78-11,84 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse alajaama ja alajaama juhtimishoone ehitamiseks ning reovee kogumismahuti paigaldamiseks. Ehitusloa aluseks on InnoSan OÜ, töö nr 2414 „*Haljala 110kV alajaam ja juhtimishoone. Eelprojekt.*“, versioon v02 / 15.01.2025.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 08.03.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/3741-2 ning märkused ehitusloa eelnõu aluseks oleva projekti korrigeerimiseks 28.01.2025 kirjaga nr 7.1-1/25/960-2.

Ehitusloa aluseks olevat projekti on korrigeeritud valdavalt vastavalt meie märkustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 2414_EP_AA-3-01_v02_Seletuskiri_2025-01-15
2. 2414_EP_AS-4-01_v03_Asendiplaan_2025-03-05

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee